

ASEAN進出・国内建設投資で 失敗しない新工場の進め方セミナー



～ 建設コスト高騰時代における最適な事業手法とは ～

新工場の建設は、企業の将来を左右する重大な投資です。
しかしながら、近年は「設計途中でコストが膨張した」「事業そのものの見直しを迫られた」といった事例があとを絶ちません。

本セミナーでは、海外進出や国内建設投資を検討する企業を対象に、

- ◆ 第一部: 日本国内の建設市況と、CM(コンストラクションマネジメント)活用による建設コストマネジメントの解説
- ◆ 第二部: ASEANにおける建設事業の進め方と、押さえておくべきポイント

を解説します。コスト・品質・スケジュールの最適化を目指す経営者・施設整備責任者の方に最適な内容です。ぜひご参加ください!!

日時

2025年 10月 28日 火 14:00～16:00

会場

福岡商工会議所 6階 ミーティングルーム (福岡市博多区博多駅前2-9-28)

カリキュラム

第一部
(60分)

建設費高騰の時代の建設プロジェクトの進め方

講師:株式会社プラスPM CM部 シニアコンサルタント 浅海 満氏
(一級建築士、認定コンストラクションマネジャー)

1-1_ 建設市況について

・昨今の建設費高騰の要因・今後のコスト動向予測

1-2_ CM会社採用のメリット

・事業の目的を理解した基本計画の策定支援
・コスト、スケジュール、品質の課題に対する対策

1-3_ 施工会社の選定

・発注戦略の重要性
・最適なパートナーの選定・発注方式の違い

・発注フローの事例

1-4_ 工場建設事例紹介

1-5_ その他今後の工場建設の傾向

・ZEB、SDGs
・みせる工場

第二部
(20分)

失敗しない海外建設投資

講師:株式会社プラスPM 取締役グローバル事業責任者 森野 祐介氏
(Plus PM Consultant Sdn.Bhd. Director, Plus PM Vietnam Co. Ltd. General Director)

2-1_ 国内とASEANの建設事情比較

2-2_ ASEANの建設費とスケジュールの考え方

申込方法

下記アドレス又はQRコードからお申し込みください。

<https://www.fukunet.or.jp/fcci-events/event-2025-10-035/>